

**GREEN CREDIT FINANCE**  
**ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

**ÜZLETSZABÁLYZAT**

Hatályos: 2020. október 28. napjától

## I. Általános rendelkezések

### I.1. Az Üzletszabályzatban alkalmazott fogalmak

A jelen Üzletszabályzatban alkalmazott alábbi fogalmak a Társaság működése körében a következő jelentéssel bírnak:

**Biztosíték:** az Ügyfél vagy valamely harmadik személy által a Szerződésből származó kötelezettségek teljesítésének biztosítására nyújtott biztosíték

**Csoportos Beszedési Megbízás:** olyan beszedési megbízás, amelynél az Ügyfél erre vonatkozó nyomtatványon adott felhatalmazása alapján a Társaság, mint kedvezményezett a számlavezető pénzforgalmi szolgáltatójával történt megállapodás szerint az Ügyfél által a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés alapján fizetendő törlesztő-részlet/lízingdíj beszedésére irányuló megbízást kötegelve, csoportos formában nyújtja be

**Követelésvásárlás:** a Társaság által folytatott, a Hpt. szerinti követelésvásárlási tevékenységnek minősülő olyan pénzügyi szolgáltatás, amely a Társaság esetében az Ügyfél és harmadik személy (adós) között létrejött hiteljogviszonyból eredően fennálló követelések megvásárlását jelenti, melynek következtében a Társaságra szállnak át a fennálló követelések és azok biztosítékai

**Felek:** a Társaság és az Ügyfél együttesen

**Felhatalmazó Levél:** a Szerződés mellékletében foglalt minta szerint elkészített és a számlavezető hitelintézet által visszaigazolt nyilatkozat, amellyel a számlatulajdonos felhatalmazza a számlavezető hitelintézetét, hogy a Társaság által benyújtásra kerülő, felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízásokat teljesítse

**Felügyelet:** a Magyar Nemzeti Bank

**Folyósítás:** a Kölcsön összegének az Ügyfél rendelkezésére bocsátása egy vagy több részletben, illetőleg Pénzügyi Lízing esetében a Lízingtárgy vételárának a Társaság általi megfizetése

**Futamidő:** a Folyósítástól a Lejárat Napjáig tartó, a Kölcsönszerződésben, illetőleg a Pénzügyi Lízing Szerződésben meghatározott időtartam, amely alatt az Ügyfélnek a Kölcsönt vissza kell fizetni, illetőleg a Pénzügyi Lízingből eredő tartozásokat ki kell egyenlíteni

**Hpt.:** a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény

**Info Törvény:** az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

**Kondíciós Lista:** a Társaság által nyújtott pénzügyi szolgáltatásokra vonatkozó kamatok, díjak, költségek típusát és mértékét, valamint a számításának módját tartalmazó tájékoztató

**Kölcsön:** a Kölcsönszerződés alapján az Ügyfél rendelkezésére bocsátott pénzösszeg, amelyet az Ügyfél a Kölcsönszerződésben foglaltak szerint köteles visszafizetni.

**Kölcsönszerződés:** olyan írásbeli megállapodás, amelynek alapján a Társaság meghatározott pénzösszeget bocsát az Ügyfél rendelkezésére, az Ügyfél pedig köteles a megállapodásban foglaltak szerint a Kölcsönszerződés alapján fennálló valamennyi tartozását visszafizetni

**Követelésvásárlási Szerződés:** olyan írásbeli megállapodás, amely alapján a Társaság az Ügyféltől követeléseket vásárol meg

**Központi Hitelinformációs Rendszer:** olyan zárt rendszerű adatbázis, amelynek célja a hitelképesség megalapozottabb megítélése, valamint a felelős hitelezés feltételei teljesítésének és a hitelezési kockázat csökkentésének előmozdítása az adósok és a referenciaadat-szolgáltatók biztonságának érdekében

**Lejárat Napja:** az a nap, ameddig az Ügyfélnek a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés alapján fennálló valamennyi tartozását meg kell fizetnie a Társaság részére

**Lízingdíj:** az Ügyfél, mint lízingbevevő által a Pénzügyi Lízing szolgáltatásért az erre irányuló szerződésben foglaltak szerint fizetendő díj, amely tőke- és kamattörlesztést is tartalmaz (tartalmilag azonos a Törlesztő-részlettel)

**Lízingtárgy:** az az ingatlan, amely a Társaság döntése alapján Pénzügyi Lízing ügylet tárgya lehet

**Pénzügyi Lízing:** a Társaság tekintetében az a pénzügyi szolgáltatásnak minősülő tevékenység, amelynek során a Társaság, mint lízingbeadó az ingatlan tulajdonjogát az Ügyfél, mint lízingbevevő megbízása szerint megszerzi abból a célból, hogy azt az Ügyfél, mint lízingbevevő határozott idejű használatába adja oly módon, hogy a használatba adással az Ügyfél, mint lízingbevevő

- a) viseli a kárveszély átszállásából származó kockázatot,
- b) a hasznok szedésére jogosulttá válik,
- c) viseli a közvetlen terheket (ideértve a fenntartási és amortizációs költségeket is),
- d) jogosultságot szerez arra, hogy a szerződésben kikötött időtartam lejártával a lízingdíj teljes tőketörlesztő és kamattörlesztő részének, valamint a pénzügyi lízingre irányuló szerződésben kikötött maradványértéknek a megfizetésével az ingatlanon tulajdonjogot szerezzen

**Pénzügyi Lízing Szerződés:** Pénzügyi Lízingre irányuló megállapodás, mely a Társaság, mint lízingbeadó és az Ügyfél, mint lízingbevevő között jön létre ingatlan tekintetében

**Pmt.:** a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény

**Projekt:** a Kölcsön felhasználásával megvalósítani kívánt hitelcél, mely a Kölcsönszerződésben a Kölcsön céljaként kerül meghatározásra

**Ptk.:** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

**Refinanszírozó** jelenti a Társaság/Hitelező tevékenységéhez pénzügyi forrást (refinanszírozást) biztosító, vele szerződéses jogviszonyban álló MFB Zrt-t.

**Szerződés:** a Társaság által kötött Kölcsönszerződés, Pénzügyi Lízing Szerződés, illetőleg Követelésvásárlási Szerződés összefoglaló elnevezése

**Társaság:** a Green Credit Finance Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1146 Budapest, Istvánmezei út 6.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-047711)

**Tőketartozás:** az első törlesztésig kölcsönnyújtás esetében a folyósított kölcsön összege, pénzügyi lízing esetében a Társaság által az Ügyfél rendelkezésére bocsátott finanszírozás tőkeösszege, azt követően annak a megfizetett törlesztő-részletek/lízingdíjak tőketartalmával csökkentett összege

**Törlesztő-részlet:** a Társaság által nyújtott Kölcsön után megállapított, a tőketörlesztést és a felszámított ügyleti kamatot is magában foglaló, meghatározott rendszerességgel és összegben az Ügyfél által a Futamidő alatt fizetendő összeg

**Ügyfél:** minden olyan jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, egyéni cég vagy egyéni vállalkozó, amely részére a Társaság hitel- vagy pénzkölcsön, pénzügyi lízing vagy követelésvásárlás formájában pénzügyi szolgáltatást nyújt, valamint az is, amely a Társaságnál kölcsönnyújtás vagy pénzügyi lízing iránt kérelmet nyújt be vagy követelésvásárlást kezdeményez

**Ügyleti Kamat:** a Kölcsön vagy a Pénzügyi Lízing formájában nyújtott finanszírozás után a Társaság részére fizetendő, a Kölcsönszerződésben vagy a Pénzügyi Lízing Szerződésben meghatározott mértékű kamat

**Üzleti Nap:** minden olyan nap, amelyen a Társaság általános üzleti tevékenység céljából az Ügyfél rendelkezésére áll

**Üzletszabályzat:** a Társaság által nyújtott pénzügyi szolgáltatások általános szerződési feltételeit tartalmazó és a Hpt. rendelkezéseinek, valamint egyéb

irányadó jogszabályoknak megfelelően elkészített jelen dokumentum mindenkor hatályos változata

**Zárt végű pénzügyi lízing:** olyan Pénzügyi Lízing ügylet, amelynél az utolsó Lízingdíj - illetve maradványérték meghatározása esetén, a maradványérték - megfizetésével a Lízingtárgy tulajdonjoga automatikusan átszáll az Ügyfélre, mint lízingbevevőre.

## **I.2. Az Üzletszabályzat tárgyi hatálya**

A Társaság (tevékenységi engedély száma: H-EN-I-208/2013., tevékenységi engedély dátuma: 2013. március 12.) jelen Üzletszabályzata a Társaság által végzett pénzügyi szolgáltatási tevékenységek azon általános jellegű szerződési feltételeit állapítja meg, melyeket a Társaság Ügyféllel kötött szerződésai nem vagy nem az itt leírt részletességgel tartalmaznak.

A Társaság a fent megjelölt tevékenységi engedély alapján jogosult hitel- és pénzkölcsön nyújtására, ingatlanokra vonatkozó pénzügyi lízing ügyletek kötésére és követelésvásárlási tevékenység végzésére. A Társaság a Kölcsönt és a Pénzügyi Lízinget forintban nyújtja, és a fennálló követeléseket forintban meghatározott vételáron vásárolja meg az Ügyféltől.

Ha a pénzügyi szolgáltatás nyújtására vonatkozó, illetőleg az ahhoz kapcsolódó bármely szerződés valamely rendelkezése eltér a jelen Üzletszabályzatban foglaltaktól, akkor az adott jogviszonyban a szerződő felek által aláírt szerződés rendelkezései az irányadóak.

## **I.3. Nyilvánosság**

Az Üzletszabályzat nyilvános, azt a Társaság az ügyélforgalom számára nyitva álló helyiségében kifüggeszti, illetve a szerződéskötéskor az Ügyfél, valamint a biztosítéknyújtó személyek részére díjmentesen átadja, és a hatályos Üzletszabályzatot továbbá Panaszkezelési Szabályzatot is a honlapján elérhetővé teszi.

## **I.4. Együttműködés és tájékoztatás**

A Felek a polgári jogi alapelveknek megfelelően kötelesek egymást késedelem nélkül értesíteni a közöttük levő kapcsolattartás szempontjából jelentős körülményekről, tényekről, változásokról. Az Ügyfél köteles továbbá a Társaságot haladéktalanul értesíteni az elnevezése, címe vagy képviselője megváltozásáról, vagyoni helyzetét érintő minden egyéb, a Szerződés teljesítése szempontjából lényeges változásról.

Ezen kötelezettségek elmulasztásából eredő kár minden esetben a mulasztó felet terheli.

Az Ügyfél a Kölcsönszerződésből, valamint a Pénzügyi Lízing Szerződésből eredő fizetési kötelezettségek maradéktalan teljesítésének időpontjáig haladéktalanul értesíteni köteles a Társaságot különösen az alábbi tények és

események bekövetkezéséről:

- a) a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés bármely biztosítékát érintő végrehajtási, illetve a biztosítéknyújtóval szemben kezdeményezett végrehajtási eljárásról;
- b) az Ügyféllel vagy a vállalkozásként működő biztosítéknyújtóval szemben kezdeményezett csőd- vagy felszámolási eljárásról;
- c) az Ügyfél vagy a biztosítéknyújtó harmadik személy fizető-, illetőleg teljesítőképességét érintő hatósági intézkedésről;
- d) az Ügyféllel vagy a biztosítéknyújtó harmadik személlyel szemben foganatosított végrehajtási cselekményről.

Az Ügyfél Társasággal fennálló szerződéses jogviszonyának, valamint a Kölcsönszerződés, továbbá a Pénzügyi Lízing Szerződés megszűnését követő elszámolási időszaknak a tartama alatt, köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a Társaságot az átalakulási, kiválási, szétválási, egyesülési és beolvadási szándékról, a vagyonának a tervezett megosztásáról, valamint arról, ha tudomására jut, hogy harmadik személy felszámolási eljárás megindítását kezdeményezte vele szemben.

Az értesítési kötelezettségek bármelyikének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, melynek alapján a Társaság jogosult a Kölcsönszerződést és a Pénzügyi Lízing Szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a Kölcsönszerződésből, valamint a Pénzügyi Lízing Szerződésből eredő tartozásokat lejárttá tenni.

Az Ügyfél Társasággal fennálló szerződéses jogviszonyának, valamint a Kölcsönszerződés, továbbá a Pénzügyi Lízing Szerződés megszűnését követő elszámolási időszaknak a tartama alatt a Társaság vagy megbízottja jogosult betekinteni az Ügyfél üzleti könyveibe és más nyilvántartásaiba.

Az Ügyfél a Társaság részére szolgáltatandó dokumentumokat eredetiben vagy közjegyző által hitelesített másolat formájában köteles a Társaság rendelkezésére bocsátani.

## **I.5. Képviselet**

Az üzleti kapcsolatok biztonsága érdekében a Társaság köteles meggyőződni az Ügyfél képviseletében eljáró személy(ek) képviseleti jogosultságáról, ezért az üzleti tárgyalások folytatása előtt kérheti a képviseleti jog megfelelő igazolását.

A Társaság a képviseleti jogosultság bejelentésénél összeghatárra vonatkozó korlátozást - csak erre vonatkozó kifejezett szerződéses megállapodás esetén - fogad el.

A cégbíróság által nyilvántartott gazdálkodó szervezet esetén képviselő kizárólag olyan személy lehet, akinek a képviseleti jogosultságát a Társaság rendelkezésére bocsátott cégkivonat és közjegyző által készített aláírási címpéldány vagy ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott aláírás-minta igazol,

valamint, aki a cégkivonat szerint képviselőre jogosult személy által kiállított meghatalmazással rendelkezik.

A bíróság vagy a kamara által nyilvántartott jogi személy vagy más szervezet esetén képviselő kizárólag olyan személy lehet, akinek a képviselői jogosultságát a Társaság rendelkezésére bocsátott létesítő okirat, a nyilvántartó bíróság vagy kamara által kiállított okirat, továbbá a közjegyző által készített aláírási címpéldány igazol, valamint, aki a nyilvántartó bíróság vagy kamara által kiállított okirat szerint képviselőre jogosult személy által adott meghatalmazással rendelkezik.

A Társaság a meghatalmazást abban az esetben fogadja el, ha az - az ügylet jellegét figyelembe véve - teljes bizonyító erejű magánokirati formában vagy közokirati formában készült. A meghatalmazásnak részletesen és egyértelműen tartalmazni kell, hogy a meghatalmazás mire terjed ki.

Az Ügyfél a képviselői joggal rendelkezők személyében beálló változást haladéktalanul köteles írásban bejelenteni a Társaságnál, illetőleg köteles a változás következtében képviselői joggal felruházott személy közjegyző által készített aláírási címpéldányát vagy ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott aláírásmintáját a Társaság rendelkezésére bocsátani.

A Társaság a hozzá bejelentett képviselők képviselői jogát és a képviselők aláírását mindaddig érvényesnek tekinti, amíg a képviselői jog megszűnéséről szóló írásos értesítés a Társaság székhelyére nem érkezik meg. Ha a Társasághoz megküldött okiraton nem a képviselőre jogosult személy aláírása szerepel, vagy az aláírás a bejelentett aláírástól eltér, a Társaság az okiratot nem fogadja el és azt - az ok megjelölésével - visszaküldi az Ügyfél részére.

Felszámolás vagy végelszámolás bejelentése esetén az illetékes bíróság erre vonatkozó végzésének a Céglapban történt közzétételét kell igazolni, valamint a felszámolást, illetve a végelszámolást végző személy aláírási címpéldányát kell átadni a Társaság részére.

## **I.6. Az ügyfél-átvilágítás**

A Társaság az Ügyféllel történő üzleti kapcsolat létesítésekor köteles az Ügyfél, illetve annak meghatalmazottja azonosítását és a személyazonosság igazoló ellenőrzését elvégezni.

Az Ügyfél-átvilágítási intézkedések ismételt elvégzése akkor nem szükséges, ha

- a Társaság az Ügyfél, a meghatalmazott, a rendelkezésre jogosult, továbbá a képviselő vonatkozásában az azonosítást már egyéb ügylet kapcsán elvégezte; és
- a Társaság az Ügyfél és a képviselő személyazonosságát megállapította; és
- nem történt változás a Társaság által korábban rögzített azonosító adatokban.

Amennyiben az Ügyfél adatai az azonosítás során nem állapíthatók meg, illetve nem szerezhetők be, a Társaság az üzleti kapcsolat létesítését megtagadja.

Az ügyfél-átvilágítás során az Ügyfél köteles a Társaság részére írásbeli nyilatkozatot tenni a tényleges tulajdonos személyére vonatkozóan. Amennyiben bármikor kétség merül fel a tényleges tulajdonos kilétével kapcsolatban, a Társaság az Ügyfelet (ismételt) írásbeli nyilatkozattételre szólítja fel. Nyilatkozat hiányában a Társaság az üzleti kapcsolat létesítését megtagadja, a fennálló üzleti kapcsolatot megszünteti.

Az üzleti kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban és/vagy a tényleges tulajdonos személyében bekövetkezett változásról az Ügyfél köteles haladéktalanul, de legkésőbb a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) munkanapon belül a Társaságot értesíteni, valamint a változást igazoló dokumentációt a Pmt. szerinti formában a Társaság számára biztosítani.

A Társaság kizárja a felelősségét minden olyan esetben, amikor az Ügyfél az adataiban bekövetkezett változásokat nem vagy késve, vagy hiányosan/hibásan jelenti be, illetve eredendően hiányos/hibás vagy téves adatot közöl.

Pénzmosásra utaló adat, tény vagy körülmény felmerülése esetén a Társaság haladéktalanul bejelentést tesz a Pmt. által megjelölt szervnél. A bejelentési kötelezettség teljesítése nem tekinthető a bank és az üzleti titok megsértésének, vagy más - akár jogszabályon, akár szerződésen alapuló - adat- vagy információszolgáltatási korlátozás megsértésének. A Társaságot akkor sem terheli felelősség a bejelentésért, ha az utóbb megalapozatlannak bizonyul.

A Társaság az Ügyfél átvilágítása során birtokába jutott adatokat, okiratokat, illetve azok másolatait, valamint az átvilágítási kötelezettség teljesítését igazoló iratokat, illetve azok másolatait a szerződéses kapcsolat alatt, illetve a szerződéses kapcsolat megszűnésétől számított 8 (nyolc) évig köteles megőrizni.

A Társaság jogosult az Ügyfél és képviselője személyére vonatkozó bármely jogszabályban előírt azonosító adatot igényelni. A mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályok betartásával az Ügyfélről, illetőleg annak képviselőjéről az azonosítás körében felvett azonosító adatokat, valamint az Ügyféllel való üzleti kapcsolat során a Társaság tudomására jutott bármely, az Ügyféllel kapcsolatos adatot a Társaság jogosult nyilvántartásba venni és az Ügyfél azonosítása céljából azokat megőrizni, ellenőrizni.

## **I.7. Kézbesítés**

A Társaság az Ügyfélnek szóló szerződéses ajánlatokat, nyilatkozatokat, értesítéseket és okmányokat az Ügyfél által a Szerződésben megjelölt



levelezési címre küldi. Ilyen cím hiányában a Társaság az Ügyfél általa ismert székhelyének címére küldi az iratokat.

Az Ügyfél által közölt hibás cím miatti téves postázásból eredő károk és többletköltségek az Ügyfelet terhelik, és azonnal esedékessé válnak. Amennyiben a Társaságnak egyáltalán nem áll rendelkezésére cím vagy a postai kézbesítés bármely okból eredménytelen, az értesítés elmaradásából származó károkért a Társaság nem felel.

A Társaság az Ügyfélnek szóló általános üzleti iratokat rendes postai küldeményként juttatja el az Ügyfél részére. Az ezen iratokat kézbesítettnek/átadottnak kell tekinteni, ha - személyes átvétel esetén - az eredeti irat átvételt igazoló kézjeggyel ellátott példánya a Társaság birtokában van, illetve ha - postai úton történő megküldés esetén - az elküldést postai feladóvevény igazolja.

A postai küldemények kézbesítésére vonatkozó jogszabályban meghatározott szokásos postai idő elteltével a Társaság jogosult úgy tekinteni, hogy írásos értesítését az Ügyfél megkapta.

Az előző bekezdésben meghatározott szabályok nem vonatkoznak a Felek számára jogot, illetve kötelezettséget keletkeztető, valamint a szerződéses kapcsolatukban lényeges tájékoztatást, bejelentést vagy jognyilatkozatot tartalmazó dokumentumokra. Azokat a küldeményeket, amelyek megküldésére jogszabály, a jelen Üzletszabályzat vagy a Szerződés határidőt ír elő, vagy amelyek kézbesítésének tényéhez jogkövetkezmény fűződik, ajánlott és tértivevényes postai küldeményként kell feladni.

A Társaság által küldött, jogkövetkezménnyel járó azon írásbeli értesítéseket, nyilatkozatokat, amelyeket a Társaság az Ügyfél által megjelölt címre szabályszerűen postára ad, az Ügyféllel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni:

- a) az átvétel napján,
- b) ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, akkor:
  - a küldeménynek az első postai kézbesítése megkísérlése napján,
  - ha az első postai kézbesítés megkísérlésének napja nem állapítható meg, akkor a postai kézbesítés második megkísérlése napjától számított ötödik munkanapon (amennyiben második kézbesítés megkísérlésére került sor),
  - ha a postai kézbesítés(ek) megkísérlésének napja nem állapítható meg, vagy ha a kézbesítés másodszori megkísérlésére nem is került sor, akkor azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a Társaságnak visszaküldte.

Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy a Társaságnak kézbesítési célokra megadott levelezési címén a Szerződés megkötésétől a Szerződés megszűnéséig folyamatosan rendelkezzen a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett nem hivatkozhat. Az Ügyfél köteles levelezési címének megváltozása esetén a változást megelőzően írásban értesíteni az új levelezési címről a Társaságot.

A Társaság részére szóló írásos küldeményeket a Társaság székhelyének vagy az általa írásban megadott levelezési címére kell küldeni.

A Társaság nem felel azokért a károkért, amelyek a postai úton történő kézbesítés hibáiból erednek.

### **I.8. Írásbeliség**

A Felek a Társaság által nyújtott valamely pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó, illetőleg ahhoz kapcsolódó megállapodásaikat, továbbá az egymásnak szóló értesítéseket, nyilatkozatokat kötelesek írásba foglalni.

Írásbelinek minősül az egymásnak levélben, e-mail-ben vagy faxon küldött értesítés, kérelem, nyilatkozat. A nem írásbeli közléseket egyidejűleg írásban meg kell erősíteni, azok az írásbeli megerősítéssel válnak hatályossá.

A telefonon vagy más, nem írásos formában kapott közlés írásbeli visszaigazolása esetén a másik fél haladéktalanul köteles jelezni a közlés és az írásbeli visszaigazolás közötti esetleges eltérést.

Ha az Ügyfél telefonszáma, faxszáma, elektronikus levelezési címe a Szerződésben vagy más okiratban megjelölésre kerül, a feltüntetett telefonról, telefaxról, e-mail címről érkezett közléseket, iratokat minden esetben az Ügyféltől származónak kell tekinteni.

A Társaság kizárja minden felelősségét, amely az adott kommunikációs eszköz jogosulatlan személy általi használatából vagy az adott kommunikációs eszköz útján eljuttatott okiratok hamisított mivoltából ered.

Az Ügyfél felel minden olyan kárért, amely a telefon- vagy telefax-kapcsolat, továbbá a számítógép-hálózaton történő kommunikáció során előforduló tévedés, félreértés vagy hiba eredménye, hacsak a kár nem kifejezetten és bizonyíthatóan a Társaság hibájából ered.

### **I.9. Felelősség**

A Társaság a tevékenysége során mindenkor az Ügyfél érdekeinek figyelembevételével és a szakmai gondosság követelményének megfelelően jár el.

A Társaság megtéríti mindazt, az Ügyfél által bizonyított anyagi kárt, amelyet bizonyítottan jogellenesen és neki felróható módon az Ügyfélnek okozott.

Egyik Fél sem felel az olyan kárért, amely vis maior, jogszabályváltozás vagy a szükséges hatósági engedély visszavonása folytán következik be.

A jelen bekezdés értelmében "jogszabályváltozás" bármilyen hatályos jogszabály módosítása vagy megváltoztatása, új jogszabály hatálybalépése, vagy a jogszabály értelmezésében vagy alkalmazásában bekövetkező bármilyen változás.

A Társaság nem felel az általa vállalt szolgáltatás teljesítésének elmaradásáért vagy késedelméért, ha eljárását az Ügyfél és harmadik személy közötti jogvita vagy az Ügyfél, illetve harmadik személy felróható magatartása akadályozza.

A Társaság nem felel az Ügyfél téves vagy hiányos adatszolgáltatásából, az Ügyfél mulasztásából vagy késedelmes adatszolgáltatásából eredő károkért, ideértve különösen mindazon károkat is, melyek abból származnak, hogy az Ügyfél nem bocsátja a Társaság rendelkezésére a Társaság számára szükséges információkat, adatokat, illetve az ezekben beálló változásokat. Ha a Társaság felismeri a téves vagy hiányos adatszolgáltatást, haladéktalanul felhívja az Ügyfelet a helyes, illetve szükséges adatok közlésére.

A Társaság nem köteles arra, hogy a neki bemutatott okiratok eredetiségét, teljességét vagy érvényességét - a tőle elvárható gondossággal elvégzett, az általános üzleti gyakorlatban szokásos és a jogszabályokban előírt vizsgálatokon túl - megvizsgálja. Az Ügyfél viseli mindazon károkat, melyek ezen okiratok hamisításával, hiányosságával, hatálytalanságával vagy hamis kiállításával kapcsolatosan, vagy ezen hamisított vagy hamis igazoló okmányokon alapuló szerződések teljesítéséből keletkeznek, ha az okirat hamis vagy hamisított voltát a szokásos ügymenet során alkalmazott gondos ellenőrzéssel sem lehetett felismerni.

A Társaság nem vállal felelősséget a Társaság által nyújtott pénzügyi szolgáltatással összefüggő átutalást végző hitelintézet vagy más szervezet hibájából az Ügyfélnél esetlegesen keletkezett kárért/veszteségért.

A telefon, távirat, telefax és egyéb elektronikus adatátviteli forgalomban vagy rögzítési módban a kommunikáció módjából (ideértve, de nem kizárólagosan az átviteli vagy rögzítő rendszer hibáját, valamint hamis üzenet, illetve az üzenet olvashatatlanságának esetét) származó károkért a Társaság az Ügyféllel szemben csak akkor felel, ha a kárt jogellenesen és felróható módon okozta.

A Társaság nem felel azokért a károkért, melyek a postai úton történő kézbesítés Társaságnak nem felróható hibáiból erednek. A Társaság a beérkező küldeményeket a valóság tekintetében - ha a Felek eltérően nem állapodnak meg - nem vizsgálja felül.

#### **I.10. A Kölcsön vagy Pénzügyi Lízing igénylése és a kérelem elbírálása**

A Kölcsönt vagy Pénzügyi Lízing formájában történő finanszírozást az e célra rendszeresített nyomtatvány (kérelem) benyújtásával lehet igényelni. Az igényléséhez mellékelni kell a hitelképesség elbírálásához szükséges, illetőleg a Társaság által az igényléshez szükséges dokumentumként megjelölt egyéb iratokat.

A Társaság a kérelemről a saját belső bírálati szempontjai és a vonatkozó jogszabály előírásai alapján - egyedi bírálat keretében - dönt, és döntését nem köteles megindokolni. A Társaság a kérelem elutasításáról az igénylőt értesíti.

### I.11. Az Ügyfél szerződéskötés előtti tájékoztatása

A Társaság biztosítja, hogy az Ügyfél a Szerződés aláírása előtt megismerhesse:

- a Szerződés tervezetét,
- a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) részére történő adatátadás szabályait, és
- a jelen Üzletszabályzatot.

## II. Kamat, költség és díjak

### II.1. Az Ügyleti Kamat és a késedelmi kamat

A Kölcsön, továbbá a Pénzügyi Lízing formájában nyújtott finanszírozás után az Ügyfél Ügyleti Kamatot köteles fizetni, amelynek mértékét a mindenkor hatályos Kondíciós Lista alapján a vonatkozó szerződés határozza meg.

Az Ügyleti Kamat napi kamatszámítással kerül meghatározásra.

Az Ügyleti Kamat összegének megállapítása a mindenkor fennálló Tőketartozás alapján a következő képlet szerint történik:

$$\text{Ügyleti Kamat} = \frac{\text{mindenkor fennálló tőketartozás} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb}}{360 \times 100}$$

Fizetési késedelem esetén a Társaság jogosult a hátralékos (tőke, kamat, díj vagy költség) tartozás összege után - az esedékesség napján hatályos Kondíciós Listában megállapított mértékű késedelmi kamatot felszámítani az esedékesség időpontjától a tartozás kiegyenlítésének időpontjáig.

### II.2. A Kölcsönhöz kapcsolódó díjak, költségek

Tranzakciós díj:

A Társaság a Kölcsönszerződés megkötésével összefüggésben összesen 50.000,- Ft (ötvenezer forint) összegű tranzakciós díjat számít fel az Ügyféllel szemben, mely díj a kölcsönkérelem elbírálásával és a Kölcsön folyósításával összefüggő valamennyi, a Társaság által nyújtott szolgáltatás ellenértékét és költségét magában foglalja.

A Társaság külön nem számít fel díjat az alábbi jogcímenek:

- hiteligenlési díj,
- hitelbírálati díj,
- rendelkezésre tartási jutalék,
- szerződéskötési díj,
- folyósítási jutalék,
- kezelési költség,

- szerződésmódosítási díj,
- hitelfedezet vizsgálati díj (az olyan szerződésmódosítás esetén, mely nem vonja maga után a fedezetek cseréjét).

Az Ügyfelet terhelik a szerződéskötéssel kapcsolatosan felmerülő, számlával igazolható hatósági, közjegyzői, ügyvédi díjak és eljárási költségek, valamint a biztosíték értékelése során felmerülő értékbecslési díj.

Szerződésmódosítás esetén a Társaság nem számít fel díjat, a szerződésmódosításhoz kapcsolódó, harmadik személy szolgáltatásával vagy eljárásával felmerülő költségek (így például ügyvédi díj, közjegyzői díja, értékbecslési díj) azonban az Ügyfelet terhelik.

A Társaság a Futamidő alatt jogosult az Ügyfélre terhelni - a fentiekén túl - azokat a díjakat, költségeket is, amelyek harmadik személy által nyújtott szolgáltatás díját jelentik, így például a postázási költségeket, tulajdoni lap lekérésének díját.

A Társaság jogosult az Ügyfélre terhelni a fizetési felszólítás díját, amely akkor kerül felszámításra, ha az Ügyfél a Kölcsönszerződésből eredő valamely fizetési kötelezettségének az esedékességkor nem tesz eleget. A fizetési felszólítás díja a fizetési felszólítás kiküldésekor hatályos Kondíciós Lista szerinti fix összegben - alkalmanként és címzettenként - kerül felszámításra és a felszámításkor esedékessé válik.

A jelen pontban foglaltak az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel és az Új Széchenyi Hitel esetében irányadóak. Amennyiben a Társaság a jelen pontban foglaltaktól eltérő összegű tranzakciós díjat számít fel és/vagy más típusú díjat alkalmaz, erről a kölcsönnyújtásra vonatkozó szerződésben állapodik meg az Ügyféllel.

### **II.3. A Pénzügyi Lízinghez kapcsolódó díjak, költségek**

A Társaság által a Pénzügyi Lízing ügylet során felszámításra kerülő díjak és költségek a következők:

Folyósítási díj: az Ügyfél által a folyósításkor fizetendő egyszeri díj, mely a folyósított összeg százalékában a Pénzügyi Lízing Szerződésben kerül megállapításra a szerződéskötéskor hatályos Kondíciós Lista alapján.

Kezelési költség: az Ügyfél által a Pénzügyi Lízing szolgáltatás után a törlesztési napokon fizetendő díj, mely a fennálló tőketartozás százalékában a Pénzügyi Lízing Szerződésben kerül megállapításra a szerződéskötéskor hatályos Kondíciós Lista alapján.

Szerződésmódosítási díj: a Társaság a Pénzügyi Lízing Szerződés Ügyfél által kezdeményezett módosítása esetén - alkalmanként, a fennálló tőketartozás összege alapján - a szerződésmódosítás iránti kérelem benyújtásának napján hatályos Kondíciós Listában foglalt, százalékos mértékű szerződésmódosítási

díjat számít fel, amelynek a megfizetése a szerződésmódosítás iránti kérelem benyújtásának napján esedékes.

A Társaság a benyújtott szerződésmódosítási kérelmet egyedileg bírálja el, és amennyiben a kérelem elutasításra kerül, a megfizetett díj nem jár vissza. A Társaság a szerződésmódosítási kérelmet jogosult elutasítani minden olyan esetben, amikor a módosítás - az Ügyfél körülményeire tekintettel - a Pénzügyi Lízing Szerződésből eredő tartozások visszafizetését veszélyezteti vagy az aktuális helyzetnél jelentősebb kockázatot hordoz (mint például a késedelmesen fizető Ügyfél által igényelt Futamidő hosszabbítás) vagy amikor a kért módosítás nem illeszkedik a Társaság termékstruktúrájába (mint például a Társaság által alkalmazott maximális Futamidőnél hosszabb futamidőre irányuló módosítási kérelem).

Az Ügyfél előtörlesztés, illetőleg fizetési halasztás esetén is köteles szerződésmódosítási díjat fizetni, kivéve, ha a Pénzügyi Lízing Szerződés ettől eltérően rendelkezik.

Felszólítási díj: a Társaság felszólítási díjat számol fel minden olyan esetben, amikor az Ügyfél a Pénzügyi Lízing Szerződésből eredő valamely fizetési vagy egyéb kötelezettségének az esedékességkor nem tesz eleget, és a Társaság írásban felszólítja az elmulasztott kötelezettség teljesítésére. A felszólítás díja a fizetési felszólítás kiküldésekor hatályos Kondíciós Lista szerinti fix összegben - alkalmanként és címzettenként - kerül felszámításra és a felszámításkor esedékessé válik.

Előtörlesztési szándéknyilatkozat díja: az Ügyfél az előtörlesztésre vonatkozó első szándéknyilatkozat benyújtását követően, a szándéknyilatkozat benyújtásakor előtörlesztési szándéknyilatkozat díjat köteles fizetni, mely a szándéknyilatkozat benyújtásakor hatályos Kondíciós Lista szerinti fix összegben - alkalmanként - kerül felszámításra és a felszámításkor esedékessé válik. Az előtörlesztésre vonatkozó első szándéknyilatkozat benyújtásakor ezen díj nem kerül felszámításra.

Felmondási díjatalány: a Társaság a Pénzügyi Lízing Szerződés felmondása esetén a felmondáskor hatályos Kondíciós Listában a fennálló tőketartozás százalékában meghatározott díjatalányt számít fel, mely a felmondás napján esedékessé válik.

Monitoring díj: a Társaság a Pénzügyi Lízing Szerződés megszűnéséig - a szerződéskötés félévét követő félévtől kezdődően - az ügylet után félévente, a hatályos Kondíciós Listában meghatározott fix összegű monitoring díjat számol fel, mely az érintett félév első napján válik esedékessé.

#### **II.4. Az egyoldalú módosítás lehetősége**

A Társaság jogosult az Ügyleti Kamat mértékét - a felhasznált forrásokra előírt kamatláb mértékek keretei között - egyoldalúan, az Ügyfél számára kedvezőtlenül is módosítani, ha az alábbiakban felsorolt, a Kölcsön vagy a Pénzügyi Lízing nyújtását közvetlenül befolyásoló körülmények valamelyike bekövetkezik:

- a) a jogi, szabályozói környezet Társaságra nézve kedvezőtlen változása, így
- a Társaság - Kölcsönszerződés vagy Pénzügyi Lízing Szerződés szerinti jogviszonyt szorosan és közvetlenül érintő - működési feltételeire vonatkozó vagy ahhoz kapcsolódó jogszabályváltozás vagy a Társaságra kötelező egyéb szabályozók megváltozása;
  - a Társaság - Kölcsönszerződés vagy Pénzügyi Lízing Szerződés szerinti jogviszonyt szorosan és közvetlenül érintő - tevékenységéhez kapcsolható közteher fizetési kötelezettség növekedése;
- b) a pénzügyi feltételek, a makrogazdasági környezet Társaságra nézve kedvezőtlen módosulása:  
a Társaság forrásköltségeinek változása, a pénzügyi forrásszerzési lehetőségek változása, így különösen
- Magyarország hitelbesorolásának változása,
  - az országkockázati felár változása,
  - a jegybanki alapkamat legalább 2 %-os mértékű változása,
  - a bankközi pénzügyi kamatlábak, illetve hitelkamatok legalább 2 %-os mértékű emelkedése,
  - a refinanszírozó által a Társaság Ügyfelei részére meghatározott maximális kamatlábnak a Társaság számára kedvezőtlen irányba történő változása,
  - a refinanszírozó által felszámított refinanszírozási forrásköltségnek a Társaság számára kedvezőtlen irányba történő változása;
- c) az Ügyfél kockázati megítélésének megváltozása, így
- az Ügyfél, illetve az ügylet más kockázati kategóriába történő átsorolása a Társaság vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő *ügyletminősítési és értékelési szabályzata vagy ügyfél- és partnerminősítési szabályzata* alapján – különös tekintettel az Ügyfél pénzügyi helyzetében és fizetőképességi stabilitásában bekövetkező változásokra –, ha az új kockázati kategóriába történő átsorolás az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változtatását teszi indokolttá,
  - a Társaságvonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő *ügyletminősítési és értékelési szabályzata vagy ügyfél- és partnerminősítési szabályzata* alapján azonos kockázati kategóriába tartozó ügyletek, illetve Ügyfelek kockázatának változása, ha a kockázat megváltozása az adott kockázati kategóriában az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változtatását teszi indokolttá.
- A Társaság a kockázati megítélés megváltozása alapján nem érvényesít kamatemelést azon Ügyfélnél, aki a Kölcsönszerződés vagy Pénzügyi Lízing Szerződés szerinti kötelezettségeit folyamatosan teljesítette, a Futamidő alatt nem esett fizetési késedelembe.

A Társaság az egyoldalú módosításra okot adó, a fentiekben felsorolt körülmények mellett vis maior események – hirtelen bekövetkező nagyfokú



pénz- és tőkepiaci zavarok – esetén átmenetileg, a zavarok fennállásáig jogosult egyoldalúan, az Ügyfél számára kedvezőtlenül módosítani az Ügyleti Kamatot. A Társaság az ilyen intézkedés alkalmazását – a Felügyelet egyidejű tájékoztatása mellett – nyilvánosságra hozza.

Ha a Társaság - az Ügyleti Kamat egyoldalú, az Ügyfél számára kedvezőtlen módosítására okot adó, a jelen Üzletszabályzat pontban ismertetett körülmények kedvezőtlen megváltozására hivatkozással - az Ügyfél által fizetendő Ügyleti Kamatot egyoldalúan emeli, akkor, ha a körülmények kedvező irányba változnak, e változásokat is érvényesíti az Ügyfél javára.

A Társaság jogosult az Üzletszabályzat – kamatot, költséget, díjat nem érintő és az Ügyfél számára a hatályos Üzletszabályzatnál nem terheőbb vagy kedvezőtlenebb feltételeket tartalmazó – egyoldalú módosítására.

A Társaság az egyoldalú módosításról az Ügyfelet legkésőbb a módosítás hatálybalépését 15 (tizenöt) nappal megelőzően írásban értesíti, oly módon, hogy azt a hivatalos helyiségében kifüggeszti és a honlapján közzéteszi. A Társaság, amennyiben indokoltnak tartja, előzetesen levélben is értesítheti az Ügyfelet az Üzletszabályzat megváltozásáról.

A Társaság az Üzletszabályzat fentiek szerinti módosítása elfogadásának tekinti, ha arra az Ügyfél a kifüggesztéstől (közzétételtől) számított 15 naptári napon belül írásban nem tesz észrevételt. Az Ügyfél az egyoldalú, az Ügyfél számára kedvezőtlen módosítás esetén a módosítás hatálybalépése előtt jogosult a Kölcsönszerződés díjmentes felmondására, mely felmondással egyidejűleg köteles a Kölcsönszerződésből, eredő tartozását maradéktalanul visszafizetni. Az Ügyfél a felmondási szándékáról köteles a Társaságot a Kölcsönszerződésből eredő tartozás visszafizetésének időpontja előtt, legkésőbb a módosítás hatálybalépésének időpontjáig írásban értesíteni.

## **II.5. A Követelésvásárlás kondíciói**

A Társaság a követelések megvásárlásakor a követelésvásárlásra vonatkozó szerződésben meghatározott vételárat fizeti az Ügyfél részére.

## **III. Biztosíték, pótlólagos biztosíték**

### **III.1. A biztosítékok köre**

A Társaság a Kölcsönszerződéshez, valamint a Pénzügyi Lízing Szerződéshez kapcsolódóan az alábbi biztosítékok közül egy vagy több biztosíték nyújtását kérheti:

- a) készfizető kezesség,
- b) jogokon vagy követeléseken alapított jelzálogjog,
- c) ingó dolgot terhelő jelzálogjog,
- d) ingatlanon alapított jelzálogjog,



- e) a jelzálogjog biztosítására szolgáló elidegenítési és terhelési tilalom,
- f) óvadék (pénzen vagy értékpapíron).

A Társaság - a fentiekben megjelölt biztosítékok közül - a következő elsődleges (önállóan is elfogadható) biztosítékokat alkalmazza:

- a) ingó dolgot terhelő jelzálogjog,
- b) ingatlanon alapított jelzálogjog,
- c) óvadék (pénzen vagy értékpapíron).

A Társaság a követelésvásárlási tevékenysége során pénzügyi intézményektől lejárt, fedezetlen vagy fedezett követeléseket vásárol meg, és behajtási jellegű (work-out) követelésvásárlási tevékenységet végez. A megvásárolt követelés biztosítékai a követelést értékesítő pénzügyi intézmény belső szabályozása alapján elfogadott biztosítékok, amennyiben fedezett követelés megvásárlására kerül sor.

### III.2. A biztosítéknyújtás fő szabályai

A Társaság a jelen Üzletszabályzat III.1. pontja szerinti biztosítékok nyújtásáról külön okiratba foglalt szerződéssel állapodik meg a biztosítéknyújtóval.

Az egyes biztosítékok nyújtásának fő szabályai a következők:

- a) Készfizető kezesség

A kezességi szerződéssel a kezes arra vállal kötelezettséget, hogy amennyiben a fizetésre kötelezett (adós/Ügyfél) nem teljesít, maga fog helyette a Társaságnak teljesíteni.

A Társaság csak a készfizető kezességet fogadja el biztosítékként. A készfizető kezesség esetében a kezes nem követelheti, hogy a Társaság a követelést először az adóstól/ kötelezettől hajtsa be.

Ha ugyanazért a kötelezettségért többen vállalnak kezességet, a kezesek egyetemlegesen kötelesek helytállni a Társasággal szemben.

A kezes a Társaság első, cégszerűen aláírt írásbeli felszólítására köteles fizetést teljesíteni a felszólítás kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül, a felszólításban megjelölt számú fizetési számla javára.

A kezes a készfizető kezességéből eredő kötelezettségeitől akkor szabadul, ha az Ügyfél Társasággal szemben fennálló tartozása maradéktalanul megfizetésre került.

A Kezes teljesítése esetén az Ügyféllel szemben keletkező megtérítési igényét alárendeli a Társaságnak az Ügyféllel szemben még fennálló követeléseinek, és a Társaságnak a követelését biztosító egyéb biztosítékok a kezes részére nem kerül átadásra, a kezes ezen egyéb biztosítékoknak, illetve a helyükbe lépő értékek a részére történő kiadását kizárólag az Ügyfél Társasággal szemben fennálló teljes tartozása kiegyenlítését követően követelheti.

b) Jogokon vagy követeléseken alapított jelzálogjog

A Társaság biztosítékként elfogadja az Ügyfelet, mint a Kölcsönszerződés szerinti adóst, illetőleg az Ügyfelet, mint a Pénzügyi Lízing Szerződés szerinti lízingbevevőt megillető jogokon vagy követeléseken alapított jelzálogjogot.

Jogokon vagy követeléseken jelzálogjogot a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint lehet alapítani.

A zálogjog megalapításához zálogszerződés és a vonatkozó nyilvántartásba (lajstromozott, azaz közhiteles nyilvántartásba bejegyzett jog esetén a lajstromba, nem lajstromozott jog és követelések esetén a hitelbiztosítéki nyilvántartásba) történő bejegyzés szükséges.

c) Ingó dolgot terhelő jelzálogjog

A Társaság biztosítékként elfogadja az Ügyfél, mint a Kölcsönszerződés szerinti adós, illetőleg az Ügyfél, mint a Pénzügyi Lízing Szerződés szerinti lízingbevevő, továbbá az Ügyféltől eltérő személy (dologi kötelezett) tulajdonában álló ingó dolgot/dolgokat is.

Ingó dolgokon jelzálogjogot a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint lehet alapítani.

A zálogjog megalapításához zálogszerződés és a vonatkozó nyilvántartásba (lajstromozott, azaz közhiteles nyilvántartásba bejegyzett ingó dolog esetén a lajstromba, nem lajstromozott ingó dolog esetén a hitelbiztosítéki nyilvántartásba) történő bejegyzés szükséges.

Az ingó dolog a zálogkötelezett birtokában marad, aki jogosult a dolog rendeltetésszerű használatára, hasznosítására, köteles azonban annak épségét megőrizni.

Ha a kötelezett vagy harmadik személy az ingó dolog épségét veszélyezteti, a Társaság, mint jogosult kérheti a veszélyeztető cselekmény megtiltását és a veszély elhárításához szükséges intézkedések elrendelését.

Ha az ingó dolog állagának romlása a követelés kielégítését veszélyezteti, a Társaság, mint jogosult kérheti az ingóság helyreállítását vagy a veszélyeztetés mértékének megfelelő biztosíték adását.

d) Ingatlanon alapított jelzálog

A Társaság biztosítékként elfogadja az Ügyfél, mint a Kölcsönszerződés szerinti adós, illetőleg az Ügyfél, mint a Pénzügyi Lízing Szerződés szerinti lízingbevevő, továbbá az Ügyféltől eltérő személy (dologi kötelezett) tulajdonában álló ingatlant is.

Az ingatlant terhelő jelzálogjog megalapításához zálogszerződés és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés szükséges.

Jelzálogjog csak az ingatlan-nyilvántartásban önálló egységként nyilvántartott egész ingatlanra, illetőleg annak a kötelezett tulajdonában lévő egész tulajdoni illetőségére létesíthető.

Az ingatlan a zálogkötelezett birtokában marad, aki jogosult a dolog rendeltetésszerű használatára, hasznosítására, köteles azonban annak épségét megőrizni.

Ha a kötelezett vagy harmadik személy az ingatlan épségét veszélyezteti, a Társaság, mint jogosult kérheti a veszélyeztető cselekmény megtiltását és a veszély elhárításához szükséges intézkedések elrendelését.

Ha az ingatlan állagának romlása a követelés kielégítését veszélyezteti, a Társaság, mint jogosult kérheti az ingatlan helyreállítását vagy a veszélyeztetés mértékének megfelelő biztosíték adását.

#### e) Elidegenítési és terhelési tilalom

A Társaság javára szóló jelzálogjog biztosítása érdekében a tulajdonos harmadik személlyel (azaz a zálogkötelezettel) szemben hatályosan a tulajdonjog tárgyára (azaz a zálogtárgyra) vonatkozóan elidegenítési és terhelési tilalmat lehet alapítani a Ptk. szabályai szerint.

Az elidegenítési és terhelési tilalom az azzal biztosított jog megszűnésével megszűnik.

#### f) Óvadék

A Társaság pénzüsszeg vagy értékpapír óvadékba adását is elfogadja biztosítékként. Az óvadéknyújtó az Ügyfél és harmadik személy is lehet.

A Társaság óvadékként hitelintézetnél vezetett fizetési számlán (betétszámlán) forintban elhelyezett pénzüsszeget, valamint tőzsdén jegyzett, dematerializált formában előállított értékpapírt fogad el. A folyósítás feltétele az óvadéki célú zárolás igazolása a Társaság javára.

Az óvadékként szolgáló pénzüsszeg, illetőleg értékpapír az óvadéknyújtó korlátlan rendelkezése alól kikerül, és az a Társaság követeléseinek biztosítékeként szolgál.

A betétként elhelyezett pénzüsszeg, illetve az értékpapír óvadéki jellege mindaddig fennáll, illetőleg az óvadék tárgyával az óvadéknyújtó mindaddig nem rendelkezhet, ameddig a Társaságnak az óvadékkal biztosított Kölcsönszerződésből vagy Pénzügyi Lízing Szerződésből eredő összes követelése kielégítésre nem kerül.

### **III.3. Felhatalmazó Levélen alapuló beszedési megbízás**

A Felhatalmazó Levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazás alapján a Társaság beszedési megbízást nyújthat be az Ügyfél, illetőleg a Kölcsönszerződéshez vagy a Pénzügyi Lízing Szerződéshez biztosítékot nyújtó harmadik személy fizetési számlája terhére a számlavezető hitelintézetnél.

### **III.4. A biztosítéknyújtási kötelezettség**

Az Ügyfél - a Társaság döntése szerint - a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés megkötéséhez, vagy a már megkötött Kölcsönszerződésben vagy Pénzügyi Lízing Szerződésben foglaltak alapján, a Társaság felhívására köteles a Társaság számára megfelelő biztosítékot, illetve pótlólagos biztosítékot nyújtani a Kölcsönszerződésben vagy a Pénzügyi Lízing Szerződésben foglalt kötelezettségei biztosítékául, amennyiben a Társaság megítélése szerint az Ügyfél anyagi (jövedelmi) helyzete, hitelképessége, illetőleg hitelezhetősége, vagy a fizetőképességében, illetőleg a fizetőkészségében beálló hátrányos változás (mint például: a jövedelemszerző tevékenység elvesztése, a Törlesztő-részlet/Lízingdíj késedelmes fizetése vagy nem fizetése), vagy a felajánlott biztosítékok piaci értékében beálló hátrányos változás ezt szükségessé teszi.

Ha az Ügyfél a biztosítéknyújtási kötelezettségének a felszólítástól számított 15 (tizenöt) napon belül nem tesz eleget, a Társaság jogosult a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés azonnali hatályú felmondására.

### **III.5. A biztosítékok érvényesítése**

A Társaság a Szerződésből eredő követeléseit a biztosítékokból az adott biztosítékra irányadó jogszabályi rendelkezések szerint elégítheti ki, amennyiben a jelen Üzletszabályzat, a Szerződés vagy a vonatkozó biztosítéki szerződés erre irányadó külön rendelkezést nem tartalmaz.

Ha a Társaságot megillető követelés biztosítékaként több biztosíték szolgál, a Társaság jogosult eldönteni, hogy melyiket érvényesíti, illetőleg, hogy a biztosítékokat milyen sorrendben veszi igénybe. A Társaság jogosult egyidejűleg több biztosítékot is igénybe venni.

## **IV. Kárveszélyviselés és biztosítások**

### **IV.1. Kárveszélyviselés ingatlanfedezet esetében**

Az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés megkötését követően - vétkességtől független - a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés teljes időtartama alatt, valamint a biztosítékul szolgáló ingatlanok a Társaság általi birtokba vétele időpontjáig az ingatlan tekintetében viseli a kárveszélyt, amely kiterjed

különösen az elháríthatatlan külső okból származó, a harmadik személynek felróható és saját érdekkörben felmerült ok miatti - különösen a nem rendeltetésszerű használatból, a nem megfelelő karbantartásból, illetve a jótállási, szavatossági jogok gyakorlásának elmulasztásából eredő - károkra, amelyek az ingatlan megsemmisülését vagy megrongálódását eredményezik.

Az Ügyfelet és/vagy a biztosítéknyújtó személyt továbbá felelősség terheli azoknak a károknak a megtérítéséért is, amelyeket az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy az ingatlan használata során harmadik személynek okoz, illetve a harmadik személyek másoknak vagy az ingatlan tulajdonosának okoznak, tovább melyeknek viselésére senki nem kötelezhető.

## **IV.2. Vagyonbiztosítás**

A Társaság javára alapított ingatlan jelzálogjog esetében a megterhelt ingatlanra vonatkozóan általános vagyonbiztosítással kell rendelkezni. A vagyonbiztosítás megkötéséről, valamint fenntartásáról az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy köteles gondoskodni, kivéve, ha az ingatlanra a Társaság által megkötött portfólióbiztosítás kiterjed.

Az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy jogosult eldönteni, hogy az érintett ingatlanra vonatkozóan elfogadja-e a Társaság által az előző bekezdésben foglaltak szerint megkötött, portfólió szintű vagyonbiztosítást vagy saját költségén külön vagyonbiztosítást köt az ingatlanra az általa kiválasztott biztosítóval. Amennyiben az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy külön biztosítást köt, a külön biztosítás biztosítási összegének minimálisan el kell érnie az érintett ingatlanra készített értékbecslésben meghatározott hitelfedezeti értéket.

A vagyonbiztosítást az érintett ingatlan felszereltségének megfelelően kell megkötni.

Új vagyonbiztosítás kötése esetén az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy köteles az érintett ingatlanra vonatkozó biztosítási kötvényt a Kölcsön folyósítását (több részletben történő folyósítás esetén az első folyósítást) követő 60 (hatvan) napon belül a Társaság részére bemutatni.

A Társaság nem tehető felelőssé a biztosító által a vagyonbiztosítás alapján kifizetett kártérítés összegéért/mértékéért.

A biztosításokkal (ideértve az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy és a Társaság által megkötött vagyonbiztosítást is) kapcsolatos kárügyintézés - az érintett ingatlan megsemmisülése, mint káresemény kivételével - az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy kötelessége.

A biztosításokkal kapcsolatos nyilvántartási feladatokat - egyéb megállapodás hiányában - a biztosító vagy - igénybevétele esetén - az eljáró független biztosításközvetítő (biztosítási alkusz), mint az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy megbízottja végzi.

A Társaság jogosult az érintett biztosítótól tájékoztatást kérni arról, hogy az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy a vagyonbiztosítási szerződésben vállalt kötelezettségeinek eleget tesz-e.

Az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy a biztosítékul szolgáló ingatlanra vonatkozó biztosítási díjakat minden körülménytől függetlenül köteles a biztosításokban meghatározott időpontig rendszeresen megfizetni.

Amennyiben a biztosítékul szolgáló ingatlanra a Társaság által megkötött, portfólió szintű vagyonbiztosítás kiterjed, az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy köteles a portfólió szintű vagyonbiztosítás alapján megfizetett biztosítási díjakat a Társaság részére megtéríteni.

Az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy köteles a Társasággal minden biztosítási kockázatot érintő változtatást - ideértve különösen a veszély megnövekedését - haladéktalanul közölni a biztosítási intézkedések meghozatala érdekében.

A biztosító által támasztott érvényességi feltételek folyamatos teljesítése az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy felelőssége, és ezen kötelezettség elmulasztásából eredő károk kizárólag az Ügyfelet és/vagy a biztosítéknyújtó személyt terhelik. A feltételek teljesítéséből eredő költségek, valamint a biztosítási feltételek esetleges változása miatt felmerülő költségek az Ügyfelet és/vagy a biztosítéknyújtó személyt terhelik.

Káresemény bekövetkezése esetén az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy 48 (negyvennyolc) órán belül köteles a Társaságot és - igénybevétele esetén - az eljáró biztosítási alkuszt haladéktalanul írásban értesíteni, valamint a kárrendezéssel kapcsolatos eljárásban minden intézkedést köteles haladéktalanul megtenni.

Az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy a biztosítékul szolgáló ingatlanban történt káresemény miatt a Társasággal szemben semminemű követelést nem támaszthat.

A 100.000,- Ft (azaz egyszázezer forint) összeget meg nem haladó biztosítási összeg automatikusan az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy részére fizetendő ki a kis összegű károsodások helyreállítására, és az Ügyfél köteles a biztosítási összeget ezen célra felhasználni.

A 100.000,- Ft (azaz egyszázezer forint) összeget meghaladó biztosítási összeget - a Társaság ilyen tartalmú döntése esetén - a Társaság felé fennálló, esedékes tartozások megfizetésére kell felhasználni. Amennyiben az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó ezen kötelezettségnek nem tesz eleget, a Társaság jogosult ezen okból az érintett Kölcsönszerződést, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Az Ügyfelet akkor is terheli a Társaság irányában a Kölcsönszerződésből, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződésből eredő fizetési és egyéb kötelezettség, ha a biztosítékul szolgáló ingatlan megsemmisült vagy megrongálódott.

Ha az Ügyfél és/vagy a biztosítéknyújtó személy a vagyonszolgáltatás általános szerződési feltételeiben vagy a biztosítási szerződésben foglalt bármely kötelezettségét megszegi, felel a kötelezettség-szegésből eredő valamennyi kárért.

## **V. Törlesztés, előtörlesztés**

Az Ügyfél a Kölcsön, illetve a Pénzügyi Lízing formájában nyújtott finanszírozás összegét és járulékait a Kölcsönszerződésben, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződésben megjelölt esedékességi időpontokban és összegben tartozik visszafizetni.

Amennyiben valamely Törlesztő-részlet/Lízingdíj esedékessé válásának napja munkaszüneti napra esik, az adott Törlesztő-részlet/Lízingdíj az ezt követő első banki munkanapon válik esedékessé.

Az Ügyfélnek lehetősége van a Kölcsönszerződésben, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződésben rögzített lejárat előtt visszafizetni a Társasággal szemben fennálló tartozását. Az Ügyfél a törlesztési napokon teljesíthet előtörlesztést. Az előtörlesztésre az Ügyfél erre vonatkozó írásbeli szándéknyilatkozata alapján kerülhet sor. Az előtörlesztési szándéknyilatkozatot az Ügyfél az előtörlesztés tervezett időpontja előtt legalább 15 (tizenöt) nappal megelőzően köteles a Társaságnál benyújtani.

Az előtörlesztés lehet részleges vagy teljes. A fennálló Tőketartozás csökkentése az Ügyfél kezdeményezésére a részleges előtörlesztés, a fennálló teljes tartozás kiegyenlítése a teljes előtörlesztés. Részleges előtörlesztéskor - az Ügyfél választása szerint - vagy az eredeti Futamidő kerül csökkentésre vagy a Törlesztő-részlet összege csökken a Futamidő változatlanlaga mellett.

Előtörlesztés esetén az Ügyfél a Kondíciós Lista szerint díjat köteles fizetni, kivéve, ha az előtörlesztés a jelen Üzletszabályzat vagy a Kölcsönszerződés, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződés alapján díjmentes.

Az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel esetén az előtörlesztés díj mértéke attól függ, hogy az előtörlesztésre a Projekt megvalósítási időszakában vagy a Projekt fenntartási időszakában kerül sor. Az előtörlesztési díj mértékét az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitelre vonatkozó Kondíciós Lista tartalmazza.

## **VI. Fizetési késedelem**

Amennyiben az Ügyfél a Kölcsönszerződés vagy Pénzügyi Lízing Szerződés szerinti bármely fizetési kötelezettsége tekintetében késedelembe esik, az Ügyfél az Ügyleti Kamaton felül késedelmi kamat megfizetésére köteles. A Társaság az Ügyfél fizetési késedelme esetén jogosult a késedelem Kölcsönszerződésben vagy Pénzügyi Lízing Szerződésben, valamint a jelen Üzletszabályzatban és a hatályos jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeit érvényesíteni, így jogosult - többek között - a Kölcsönszerződést vagy a Pénzügyi Lízing Szerződést felmondani és az



Ügyfélnek a Társasággal szemben fennálló teljes tartozását a felmondás napján lejárttá és egyösszegben esedékessé tenni.

Amennyiben az Ügyfél az esedékességkor, illetőleg a Lejárat Napjára a fizetési kötelezettségét a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés szerint nem teljesíti, úgy a Társaság az esedékesség napjától a lejárt Tőketartozás és az esedékessé vált Ügyleti Kamat, valamint a felmerülő költségek összege után - eltérő megállapodás hiányában - az esedékesség napján hatályos Kondíciós Listában megjelölt mértékű késedelmi kamatot számít fel.

Amennyiben az Ügyfél a Kölcsönszerződésből vagy a Pénzügyi Lízing Szerződésből eredő valamely fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, köteles a Társaság részére a követelés érvényesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget megfizetni.

A Társaság a követelése érvényesítésével kapcsolatban felmerült költségeit jogosult az általa történt megfizetéssel egyidejűleg az Ügyféltől követelni és a késedelem időszakára a késedelmi kamatot felszámítani.

## **VII. A Kölcsönszerződés és a Pénzügyi Lízing Szerződés Társaság általi felmondása**

A Kölcsönszerződést és a Pénzügyi Lízing Szerződést a Társaság a Kölcsönszerződésben, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződésben meghatározott felmondási okok bekövetkezése esetén azonnali hatállyal felmondhatja. A Kölcsönszerződéstől a Társaság a Kölcsön folyósítását megelőzően elállhat, amennyiben az Ügyfél felszólításra sem teljesíti maradéktalanul a folyósítási feltételeket.

Az azonnali hatállyal történő felmondás esetén az Ügyfél Társasággal szemben fennálló teljes tartozása a felmondás napján lejárttá és egyösszegben esedékessé válik.

## **VIII. A Kölcsönszerződés és a Pénzügyi Lízing Szerződés megszűnése**

A Kölcsönszerződés és a Pénzügyi Lízing Szerződés megszűnik:

- a) ha az Ügyfél a Kölcsönszerződés vagy a Pénzügyi Lízing Szerződés alapján fennálló tartozását - akár a Futamidő végén, akár a Kölcsönszerződésben, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződésben és/vagy a jelen Üzletszabályzatban foglaltaknak megfelelően - maradéktalanul vissza-, illetve megfizeti;
- b) az Ügyfél megszűnésével;
- c) az azonnali hatályú felmondás következtében.

## **IX. Banktitok, üzleti titok, adatvédelem, hitelinformációs rendszer**

### **IX.1. Banktitok és üzleti titok**

A Társaság köteles az Ügyfélről a Társaság rendelkezésére álló minden olyan tényt, információt, megoldást és adatot időbeli korlátozás nélkül megőrizni,



amely az Ügyfél személyére, adataira, vagyoni helyzetére, üzleti tevékenységére, gazdálkodására, üzleti kapcsolataira, és a Társasággal kötött szerződéseire vonatkozik. Ezen tény(ek), információ(k), megoldás(ok) és adat(ok) (összefoglaló néven "*banktitok*") csak akkor adható(k) ki harmadik személynek, ha

- a) az Ügyfél ezt kifejezetten kéri vagy arra felhatalmazást ad, vagy
- b) a Hpt. a banktitok megtartásának kötelezettsége alól felmentést ad a Társaságnak, vagy
- c) a Társaság érdeke ezt az Ügyféllel szemben fennálló követelése eladásához vagy lejárt követelése érvényesítéséhez szükségessé teszi.

Az Ügyfél is köteles időbeli korlátozás nélkül megőrizni minden, a Társaságra vonatkozó, nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető minden olyan tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készült összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a Társaság jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné (a továbbiakban: "*üzleti titok*"). E körben az Ügyfél kizárólag a Társaság írásbeli hozzájárulásának birtokában adhatja ki a közöttük fennálló üzleti kapcsolatot megtestesítő írásbeli és/vagy szóbeli megállapodásokat.

Az üzleti titok megsértése az Ügyfél és a Társaság közötti üzleti és jogi kapcsolatok szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül.

Az Ügyfél elfogadja, hogy a Társaság jogosult az Ügyféltől a Szerződésben megjelölt szolgáltatások nyújtása, az Ügyfél kötelezettségeinek ellenőrzése vagy a Társaság vállalásainak teljesítése céljából az Ügyfél tevékenységére, gazdálkodására, üzleti kapcsolataira, a követelésállományára vagy a hitel- és kockázati adataira vonatkozó tájékoztatást és ilyen információkat tartalmazó dokumentumokat akár elektronikus úton vagy telefonon bekérni, ellenőrizni és tárolni.

Az Ügyfél a Társaság részére az említett dokumentumokat – kivéve az elektronikus úton továbbított dokumentumokat – eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat formájában köteles szolgáltatni.

Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy az irányadó jogszabályi rendelkezések szerint nem jelenti a banktitok megsértését, többek között, ha a Társaság a jogi képviselője vagy a Társaság által igénybe vett más szakértő, illetve könyvvizsgáló részére nyújt tájékoztatást a banktitkot érintő körben.

## IX.2. Adatvédelem

A Társaság az Ügyfél által átadott, illetőleg az Ügyfél vonatkozásában a Társaság rendelkezésére álló adatokat (ideértve a IX.1. pont szerinti banktitkot és üzleti titkot, továbbá a személyes adatokat) jogosult - a jogszabályi előírásokkal összhangban - nyilvántartani, kezelni, tárolni és feldolgozni, valamint kiszolgáltatni kockázatkezelés és elszámolás céljából, továbbá a szerződéses vagy szerződésen kívüli kötelezettségek és jogosultságok igazolására.

A Társaság a személyes adatokat a Szerződésből eredő jogok és kötelezettségek érvényesíthetőségének elévülését követő 5 (öt) évig, illetőleg a vonatkozó jogszabályokban foglalt esetleg ennél hosszabb határidőig tartja nyilván és kezeli.

Az Ügyfél hozzájárulása alapján a Társaság, valamint a Társaságnak az e célból igénybe vett, titoktartási kötelezettség alatt álló megbízottja az Ügyfél által közölt adatokat, benyújtott és bemutatott okmányokat a dokumentumot kiállító hivatal nyilvántartásában ellenőrizheti.

### **IX.3. Központi Hitelinformációs Rendszer ("KHR")**

A Társaság, mint referenciaadat-szolgáltató a jogszabályi előírásoknak megfelelően az általa kezelt referenciaadatokat köteles átadni a Központi Hitelinformációs Rendszert kezelő pénzügyi vállalkozás részére, ha az adatátadás jogszabályi feltételei fennállnak.

Az Ügyfél a KHR részére történő adatátadásról szóló tájékoztatás megtörténtét igazoló nyilatkozat aláírásával tudomásul veszi, hogy a referenciaadatai - a jogszabályban meghatározott esetekben és módon - a Központi Hitelinformációs Rendszerbe kerülnek.

### **X. A Szerződésben foglalt jogok engedményezése, jogutódlás**

A Társaság a Szerződésből származó jogait és kötelezettségeit harmadik félre bármikor, indokolás nélkül átruházhatja (engedményezheti), ez azonban az Ügyfél jogait hátrányosan nem befolyásolhatja.

A Társaság Szerződésből származó jogainak átruházása a Szerződés érvényességét vagy feltételeit nem érinti.

Az Ügyfél a Szerződésből származó jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

### **XI. Panaszkezelés**

A Társaság biztosítja, hogy az Ügyfél a Társaság magatartására, tevékenységére vagy mulasztására vonatkozó panaszát szóban (személyesen vagy telefonon vagy panaszra dedikált üzenetrögzítő telefonszámon) vagy írásban (postai úton, telefaxon vagy elektronikus levélben) közölhesse.

A Társaság a szóbeli panaszt – ha ez lehetséges – azonnal megvizsgálja, és szükség szerint orvosolja.

Ha a panasz azonnali kivizsgálására nincs mód, a Társaság a panasszal kapcsolatos, indokolással ellátott álláspontját a panasz közlését követő 30 (harminc) napon belül megküldi az Ügyfélnek.

A panasz elutasítása esetén a Társaság válaszában tájékoztatja az Ügyfelet arról, hogy a Magyar Nemzeti Bankról szóló törvény szerinti fogyasztóvédelmi

rendeletek megsértése esetén a Magyar Nemzeti Banknál, mint felügyeleti hatóságnál fogyasztóvédelmi eljárást kezdeményezhet, vagy a pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés létrejöttével, érvényességével, joghatásaival és megszűnésével, továbbá a szerződésszegéssel és annak joghatásaival kapcsolatos jogvita esetén bírósághoz fordulhat, vagy a Pénzügyi Békéltető Testület eljárását kezdeményezheti. A Pénzügyi Békéltető Testület címe: Magyar Nemzeti Bank, 1054 Budapest, Szabadság tér 9. levelezési címe: H-1525 Budapest BKKP Pf.: 172.

A Társaság a panaszt és az arra adott választ 3 (három) évig őrzi meg, és azt a Felügyelet kérésére bemutatja.

A Társaság az Ügyfelek panaszairól, valamint az azok rendezését, megoldását szolgáló intézkedésekről nyilvántartást vezet az irányadó jogszabályi rendelkezések szerint.

A Társaság a panasz kivizsgálásáért külön díjat nem számít fel.

## **XII. Részleges érvénytelenség**

Ha a Szerződés vagy az Üzletszabályzat egyes rendelkezései vagy rendelkezéseinek egy része érvénytelen és/vagy végrehajthatatlan lenne, vagy azzá válna, úgy ez nem érinti a Szerződés vagy az Üzletszabályzat többi részének érvényességét. A Társaság és az Ügyfél ez esetben az érvénytelen és/vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan érvényes és/vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesítik, amely legjobban megfelel a helyettesítendő rendelkezés gazdasági céljának.

## **XIII. Vegyes rendelkezések**

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Társaság jelen Üzletszabályzatból és/vagy a Szerződésből eredő jogait, ideértve az esedékes törlesztések behajtását is, a Társaság bármely arra felhatalmazott munkavállalója vagy képviselője gyakorolhatja.

A Társaság jogosult harmadik személy közreműködését igénybe venni, ha ez az Ügyféllel létrejött Szerződés teljesítése érdekében szükséges. A Társaság a harmadik személyért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

A Társaság a Hpt. szabályai értelmében a Felügyelethez történő bejelentés nélkül szervezheti ki ügyviteli tevékenységét, ha azonban a kiszervezni kívánt ügyviteli tevékenység banktitkot is érint, akkor a Társaság a Felügyeletnél történő bejelentés mellett - az adatvédelmi előírások betartásával - jogosult kiszervezni az ügyviteli tevékenységét.

A Társaság által harmadik személy közreműködő részére kiszervezett, banktitkot érintő ügyviteli tevékenységek körét és a kiszervezett tevékenység végzőjét a Társaság mindenkor hatályos Üzletszabályzata tartalmazza.

A Társaság a jelen Üzletszabályzat hatályba lépésekor - a Hpt. kiszervezésre vonatkozó szabályai szerint - az alábbiakban vesz igénybe közreműködőt:

A Társaság részére a Társaság által használt szoftver tekintetében a BARAKUDA Informatika Zártkörű Részvény Társaság (székhely: 1024 Budapest, Rózsahegy utca 1.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-048490) szoftvertámogatási tevékenységet végez.

A Társaságnál a UseIT Betéti társaság (székhely: 1164 Budapest, Felsőmalom utca 14. 1/2.; cégjegyzékszám: Cg.01-06-79-09-60) rendszergazdai és üzemeltetési tevékenységet lát el.

A Társaság részére az SB AUDITOR Könyvvizsgáló Betéti társaság (székhely: 2049 Diósd, Radnóti u.37.; cégjegyzékszám: Cg. 13-06-069454) könyvvizsgálati, míg a PAGreen Betéti társaság (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32A 3. Em.16.; cégjegyzékszám: 01-06-790944) könyvelési szolgáltatásokat végez.

Belső ellenőri tevékenység ellátását Ladányi Milán egyéni vállalkozó (székhely: 2030 Érd, Munkácsy M. u. 79/3; adószám: 67068755-1-33) biztosítja a Társaság részére.

A Társaság Magyarország területén, annak jogszabályai szerint részvénytársasági formában létrehozott pénzügyi vállalkozás. Működésére és szolgáltatásaira a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások, továbbá a belső előírásai az irányadók.

A Társaság felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1054 Budapest, Szabadság tér 9.).

#### **XIV. Illetékesség és alkalmazandó jog**

Az Ügyfél és a Társaság közötti vitás kérdések eldöntésére összehatártól függően a peres vagy nem peres eljárás tekintetében a Pesti Központi Kerületi Bíróság és a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékessége az irányadó. A Szerződések megkötésének helye – amennyiben a Szerződés másként nem rendelkezik – a Társaság székhelye.

Azokban a kérdésekben, amelyeket a jelen Üzletszabályzat és/vagy a Kölcsönszerződés, illetve a Pénzügyi Lízing Szerződés nem szabályoz, a Ptk., a Hpt., a Pmt., az Info Törvény, valamint a mindenkor hatályos egyéb jogszabályokban foglalt rendelkezések az irányadóak.

**XV. Az Üzletszabályzat hatálya**

A jelen Üzletszabályzat rendelkezései a Szerződés aláírását követően minden további kikötés nélkül kiterjednek a Társaság és az Ügyfél között létrejött jogviszonyra.

A Társaság köteles a jelen Üzletszabályzat egy példányát az Ügyfél rendelkezésére bocsátani. Az Üzletszabályzat egyebekben a Társaság székhelyén megtekinthető.

Budapest, 2020. október 28

**Green Credit Finance Zrt.**