



**MFB Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Konstrukció II. hiteligényléséhez benyújtandó dokumentumok listája**  
**Társas vállalkozások/Egyéni cégek részére**

1	Hitelkérelem társas/egyéni <i>(eredeti)</i>	
2	Nyilatkozat a Konstrukcióban való részvételhez <i>(eredeti)</i>	
3	Átláthatósági nyilatkozat <i>(eredeti)</i>	
4	NAV által kiállított - 30 napnál nem régebbi dátumú - nemleges, fizetési kedvezményre vonatkozó megjegyzés feltüntetésével kiadott adóigazolás eredeti példánya vagy amennyiben a Vállalkozás szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, az abban való nyilvántartás tényét igazoló dokumentum	
5	Átütemezett adótartozás esetén a NAV határozata a tartozás átütemezéséről <i>(eredeti bemutatandó, másolatban csatolandó)</i>	-
6	Önkormányzati adóigazolás 30 napnál nem régebbi <i>(eredeti)</i> - Amennyiben a vállalkozásnak több telephelye is van, valamennyi telephely illetékes önkormányzatától <i>(budapesti székhely/telephely esetén a Kerületi és a Fővárosi Önkormányzattól is)</i> szükséges beszerezni az igazolást.	
7	30 napnál nem régebbi KIM-online cégkivonat vagy cégbíróság/céginformációs szolgálat által közokiratként kiállított vagy bármelyik közjegyző által a céginformációs szolgálatól lekért és hitelesítési záradékkal ellátott cégkivonat vagy cégmásolat	
8	Aktuális társasági szerződés / alapszabály <i>(eredeti példány bemutatása, másolati példány csatolása)</i>	
9	Kapcsolat vállalkozások <sup>1</sup> társasági szerződése / alapszabálya <i>(másolati példány)</i>	
10	A vállalkozás képviselőjére jogosult - a hitelkérelmet is aláíró - személy(ek) közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya(i) vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta	
11	Utolsó lezárt év számviteli törvény szerinti beszámoló másolata <i>(cégszerűen/szabályszerűen aláírva)</i> - mérleg, - eredménykimutatás, - kiegészítő melléklet, - ill. amennyiben előírás könyvvizsgáló jelentés) - vagy EVA bevallás / KATA nyilatkozat	
12	Cégszerűen/szabályszerűen aláírt főkönyvi kivonat: - legutolsó lezárt negyedévről - és a 2018. és 2019. évekről	
13	A vállalkozás képviselőjére jogosult személy és magánszemély készfizető kezes(ek) személyazonosító okirata(i) - laccímka(ái) - másolatban (vagy ezek kezes(ek) által aláírt fénymásolata, ha a kezes(ek) nincs(ek) jelen az ügyintézésnél, amennyiben azok fénymásolásához a kezes hozzájárult)	
14	A megvalósítani kívánt beruházásra vonatkozó dokumentumok: - ingatlanvásárlás esetén szándéknyilatkozat vagy előszerződés vagy adásvételi szerződés vagy ez utóbbi tervezete - építési/felújítási beruházás esetén részletes költségvetési terv, jogerős építési engedély (ha már rendelkezésre áll és releváns), tervdokumentáció - (nem építési engedélyköteles beruházás esetén a kivitelező erre vonatkozó nyilatkozata) - tárgyi eszköz, illetve forgóeszköz vásárlás esetén érvényes árajánlat, adásvételi szerződés vagy annak tervezete	

15	<p>A fedezetként felajánlott <u>ingatlanra</u> vonatkozóan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- értékbecslés* (elsőként a Megrendelőlapot szükséges leadni, lsd. lentebb), benne:</li> <li>- 1 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (teljes vagy szemle)</li> <li>- földhivatali térképmásolat – lakás esetén nem szükséges</li> <li>- osztatlan közös tulajdon esetén közokiratba foglalt vagy ügyvéd által ellenjegyzett használati megállapodás és annak mellékleteként vázrajz</li> </ul> <p>A fedezetként felajánlott <u>ingóságra</u> vonatkozóan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- az ingóság értékének igazolása (számla, adásvételi szerződés vagy annak tervezete, érvényes árajánlat vagy</li> <li>- értékbecslés* benyújtása</li> </ul> <p>*Az <b>értékbecslést</b> a hiteligénylő vállalkozás rendeli meg. Kizárólag igazságügyi értékbecslés elfogadható. Az értékbecslés költsége a hiteligénylő vállalkozást terheli. Az elkészült értékbecslést az értékbecslő közvetlenül a Green Credit Finance Zrt. részére továbbítja.</p>	
16	Amennyiben a vállalkozás által végzett tevékenység(ek)hez szükséges: hatósági / szakhatósági engedély / működési engedély / nyilvántartásba vételi határozat a kamarai tagságról	
17	Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Nyilatkozat Előzetes Információ Kéréshez – adós (Jóváhagyás alapján)	

**A Green Credit Finance Zrt. a pozitív hitelbírálat érdekében, ill. a későbbiekben a szerződéskötés vagy folyósítás feltételeként egyéb dokumentumok benyújtását is igényeli, illetve igényelheti.**